

Prisblad Danmark - Privatkundelignende erhverv og ikke-erhvervsdrivende foreninger

Gælder fra den 27. august 2020

Bidragssats, stiftelsesprovision, afregningsprovision og gebyrer fastsættes individuelt ud fra forretningsomfang og kreditmæssige forhold.

Kursfradrag og -tillæg

Kursfradrag ved udbetaling af lån er 0,25 kurspoint. Kurstillæg ved obligationsindfrielse af lån er 0,10 kurspoint.

Kursfradrag ved rentetilpasning af FlexLån[®] og refinansiering af FlexLife[®], FlexKort[®]/RD Cibor6[®]/ RD Cibor6[®] Green/RD Euribor3[®] er 0,20 kurspoint med undtagelse af FlexLån[®] F1 og F2 samt FlexLife[®] 1IR og 2IR, hvor fradraget er 0,30 kurspoint. Kursfradrag ved fastkursaftale på rentetilpasning er dog 0,25 kurspoint.

Kursfradraget er ligesom bl.a. bidrag og afregningsprovision indregnet i Årlige omkostninger i procent (ÅOP), som du kan bruge til at sammenligne forskellige lån og lånetilbud med.

Gebyrer – service

	DKK	EUR
Refinansiering/rentetilpasning – ændring af fx låneprofil, aftalt ydelse eller afdragsfrihed	1.000	135 pr. lån
Afdragsfrie lån - fravalg af afdragsfrihed	500	70 pr. lån
Elektronisk tinglysning ¹⁾	500	70 pr. ekspedition
Ændring af fx låneprofil, aftalt ydelse eller afdragsfri periode på FlexLife [®] med fast rente	1.000	pr. lån
Udskrifter/kopier	200	30 pr. pant / udskrift
Indfrielsestilbud	200	30 pr. lån
Indfrielse - ekstraordinær, hel/delvis	750	100 pr. lån
Påtegning på pantebreve, servitutter m.v. ²⁾	1.000	135 pr. ekspedition
Notering af transport og/eller fuldmagt herunder ændringer	500	70 pr. notering
Fremsendelse af fysisk årsopgørelse ³⁾	50	- pr. år pr. kunde
Diverse serviceydelser (min. én time á 800 kr.)	800	110 pr. time

1) Gebyret betales ikke hvis Realkredit Danmark tinglyser nyt lån samtidig (Tinglysningservice).

2) Hvis du uafhængigt af en indfrielse/lånoptagelse ønsker, at vi tinglyser en påtegning, der reducerer hovedstolen i tinglysbogen, er gebyret halveret.

3) Du kan få årsopgørelsen gratis i e-Boks. Tilmeld dig kan ske på e-Boks.dk.

Gebyrer – særlige

	DKK	EUR
Rykkerbreve	100	13 pr. pant
Inkassogebyr pr. termin	100	13 pr. pant
Henstand	100	13 pr. pant/pr. aftale
Morarente (p.a.)	9,0%	9,0% af skyldige beløb

Godtgørelsesrente ved pari-straks indfrielse

Hvis dit realkreditlån indfries ved en pari-straksindfrielse, råder vi over indfrielsesbeløbet i en periode. I den periode får du en godtgørelsesrente. Er lånet i danske kroner, beregner vi renten som nationalbankens indskudsbevisrente med et fradrag på 0,50 %-point. Er lånet i euro, beregner vi renten som European Central Bank Deposit Facility med et fradrag på 0,50 %-point. Eksempel: Hvis indskudsbevisrenten er 1,00 %, er godtgørelsesrenten 0,50 %, og hvis indskudsbevisrenten er -1,00 %, er godtgørelsesrenten -1,50%.

Valutaveksling

Vi fastsætter Realkredit Danmarks udbetalingsvekselkurs som WMR (Reuters) kurs kl. 14 med et kursfradrag på 1 o/oo. Realkredit Danmarks indbetalingsvekselkurs fastsættes ud fra samme referencekurs med et kurstillæg på 1 o/oo. WMR kursen er beregnet af World Markets Company PLC (WM Company), og du kan fx se den på danskebank.dk. Ved straksfastsættelse af valutavekslingskurs tager vi udgangspunkt i den aktuelle markedskurs. Vi fastsætter vekslingskurs i forbindelse med fremtidige ind- og udbetalinger som beskrevet ovenfor - dog regulerer vi for terminstillæg/-fradrag.

Generelt

Priserne gælder ikke for Grønland og Færøerne. Priserne er vejledende.

Vi forbeholder os ret til prisændringer. Læs mere i "Låntyper og forretningsbetingelser - Privatkundelignede erhverv og ikke-erhvervsdrivende foreninger" under afsnit 25. Priser.

Forretningsbetingelser

Læs om vores forretningsbetingelser i "Låntyper og forretningsbetingelser".



Scan for en digital kopi.
(Kræver log-on)

Dokumentet er underskrevet af følgende:

A/B Steen Billes Gades Pryd

Tegningsberettigede	Dato for underskrift	Underskriverens identitet er valideret af:
Jonas Milbak Jensen	20.03.2024	Mit
Nadia Bettina Kondrup	20.03.2024	Mit
Joachim Samuel Alban Veloso	20.03.2024	Mit
Gerhard Blache Holm	21.03.2024	Mit
Oliver Wittus Thomsen	23.03.2024	Mit

Det underskrevne dokument kan identificeres med denne nøgle¹:

4BF8-F4F9-DA5F-B0F8-ECEA-D92C-1DD6-F4A2-4474-B61E-0ED5-8F36-AC3B-03EB-B5DB-25AC

Dokumentet er alene gældende mellem de parter, der er nævnt i dokumentet – øvrige parter kan ikke gøre krav gældende over for Realkredit Danmark.

1. Nøglen er generet fra den oprindeligt underskrevne PDF fil ved brug af SHA256 algoritme standardiseret under ISO/IEC 10118.